

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lupenice, konaného dne 9. března 2015 od 19.00 v Lupenické hospodě

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích číslo 128/2000 sb..

Přítomno sedm zastupitelů. Presenční listina je přílohou č. 1 zápisu
Předsedajícím byla konstatována usnášení schopnost veřejného zasedání.

Zapisovatelkou záznamu ze zasedání byla předsedajícím určena paní Renata Dostálová.

Návrh usnesení číslo 1

Předsedajícím navržen na **ověřovatele zápisu byli Lenka Hejhalová a Ing. Josef Šklíba.**
K návrhu předsedajícího nebyly vneseny připomínky a návržení zastupitelé Lenka Hejhalová a Ing. Josef Šklíba byli zvoleni za ověřovatele zápisu z jednání.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 1 bylo schváleno

V dalším průběhu jednání předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání a navrhl jej k připomínkování , doplnění a ke schválení.

Návrh usnesení číslo 2

Programu veřejného zasedání

1. Zahájení, ověření usnášení schopnosti a určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Hospodaření obce za období leden - únor 2015
4. Rozpočtové opatření č. 1 / 2015
5. Závěrečný účet Obce Lupenice za rok 2014
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za období 2014
7. Výsledek hospodaření Obce Lupenice za rok 2014, účetní uzávěrka, sestavená k 31.12.2014
8. DSO Štědrá – Tutleky , informace z jednání rady DSO
9. Volba komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro další období
10. Smlouva se společností EKO-KOM
11. Smlouva o poskytnutí finančních prostředků Mikroregionu Rychnovsko na rok 2015
12. Záměr Obce Lupenice k prodeji odkupu či směně pozemků v kat. území obce.
Záměr obce o navýšení ceny nájmu pozemků dlouhodobě pronajatých k zemědělské výrobě.
13. Nájemní smlouva pro účely zřízení sběrného dvora
14. Různé
 - Bezpečnostní situace v katastru obce v roce 2015
 - Komplexní pozemkové úpravy v katastr.území obce
 - Ostatní informace

15.Diskuze

16.Závěr

K předloženému návrhu programu zasedání nebylo doplňujících připomínek.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 2 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 3

Předsedající seznámil přítomné s **čerpáním rozpočtu obce za období leden – únor 2015**. Seznamuje přítomné s rozhodujícími skutečnostmi na straně příjmů i výdajů. Výdaje obce jsou plněny na úrovni 2/15 z období a rovněž tak je tomu s příjmy k upravenému rozpočtu obce na rok 2015. Rozbor hospodaření bude vyhodnocen po uplynutí delšího období na červnovém zasedání zastupitelstva.

K předloženému nebylo doplňujících připomínek a takto jej předsedající navrhl ke vzetí na vědomí.

Návrh na usnesení číslo 3 – Hospodaření obce za období I. – II. 2015 bylo vzato na vědomí

Návrh usnesení číslo 4

Rozpočtové opatření č. 1/2015 se týká vratky za volby do Evropského parlamentu 23.a24.5.2014- doplatek 90,-- Kč a daně za obec za rok 2014. Saldo se zvyšuje o 90,-- Kč.

Předsedající vyzval po komentáři k připomínkování. Bez připomínek navrhuje rozpočtové opatření číslo 1 / 2015 ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 4 bylo schváleno

Návrh na usnesení číslo 5

Předsedající seznámil přítomné s **výsledkem hospodaření obce za období 2014**

Výsledek hospodaření běžného účetního období obce Lupenice za rok 2014 :
Převod částky 1.365.112,95 z účtu 431 na účet 432 (rozdíl mezi výnosy a náklady tj. 3.625.021,13 – 2.259.908,18= 1.365.112,95 Kč)

Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření Obce Lupenice za účetní období 2014 a účetní závěrku Obce Lupenice za účetní období 2014, sestavenou ke dni 31.12.2014
Hospodaření obce je příloha zápisu číslo 3

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 5 byl schválen

Návrh na usnesení číslo 6

Závěrečný účet obce za rok 2014 včetně příloh, sestavený dle rozpočtových pravidel § 17, zákona č.250/2000 Sb. je předmětem zprávy předsedajícího k tomuto bodu.

Předsedající seznámil přítomné se základními údaji na straně příjmů i výdajů, odůvodnil jednotlivé třídy příjmové a výdajové a po té navrhl zastupitelstvu schválit Závěrečný účet obce za období 2014 včetně příloh.

Závěrečný účet je přílohou zápisu číslo 4

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 6 byl schválen

Návrh na usnesení číslo 7

Předsedající seznámil přítomné se zněním **Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Lupenice za rok 2014.**

Přezkoumání hospodaření provedly pracovnice KÚ KHK Danuše Součková a Ing. Monika Jančová dne 4. února 2015 na Obecním úřadě v Lupenici. Zpráva konstatuje hospodaření obce za období 2014 za bezchybné a bez nedostatku dle / § 10 odst. 3 písm. a) zákona 420/2004 Sb./.

Zastupitelstvu navrženo schválit plné znění Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014.

Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2014, včetně zprávy ekonomického odboru Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, zpracovanou dne 4. února 2015 kontrolorem Danuší Součkovou a Ing. Monikou Jančovou b e z v ý h r a d.

Zpráva o přezkoumání je přílohou zápisu číslo 6

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 7 byl schválen

Návrh na usnesení číslo 8

Předsedající seznamuje přítomné **průběhem březnového jednání rady DSO Štědrá – Tutleky** a vysvětlil důvod změny stanov DSO Štědrá.

Po komentáři a bez připomínek z pléna navrhuje zprávu vzít na vědomí.

/ viz. zápis z jednání rady DSO /

Bod jednání číslo 8 byl vzat na vědomí

Návrh usnesení číslo 9

Předsedající navrhuje do **komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na období 2015** jako členy všechny zastupitele obce. Rozhodnutí komise je platné pouze v případě přítomnosti většiny. Pozvání bude obvyklou formou v předstihu min. 5 pracovních dnů.

Ostatní viz. „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek“ ze dne 24.3.2014

Návrh je bez připomínek navržen ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 9 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 10

Předsedající seznamuje s obsahem **Návrhu smlouvy se společností EKOKOM** Na Pankráci 17, PRAHA 4 a dodatkem číslo 1 umožňujícím pověřit jinou oprávněnou firmu ke svozu odpadů..
Nová smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů upřesňuje většinu práv a povinností pro obě strany.
Seznámení jsou přítomní s obsahem návrhu smlouvy , základními změnami a takto je smlouva po komentáři doporučena ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 10 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 11

Předsedající seznamuje s návrhem „**Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Obce Lupenice**“ Mikroregionu Rychnovsko jako příspěvek na činnost v roce 2015 ve výši 10 ,- Kč na jednoho obyvatele.
Počet obyvatel Obce Lupenice k 31.12.2014 byl 285 obyvatel.
Ke schválení je navržena částka 2.850 .- Kč.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 11 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 12

Předsedající seznamuje s obsahem **návrhu záměru obce** na směnu pozemků v poměru 1 : 1 plochy pozemku s doplatkem 50 Kč / m²
Pro účely majetkového vyrovnání v prostoru pod „ bytovkou je obsahem záměru **odkup** p.p. 804/4 p. Čížinského, p.p. 446/6 pana Karhana, p.p. pana Bartoše, p.p. pana Rychtaříka , vše dle geom plánu č. 313-136/2014, dále **směnu** p.p. 461/11 dle výše uvedeného GP za parcelu v majetku obce p.p. 804/8 s doplatkem od vlastníků p. Červené, p. Bašeho a p. Hejhala.
Pro účely majetkového vyrovnání v prostoru SD správní s.r.o. navrhuje **směnu pozemků** p.p. 53/5 dle GP č. 317-1/2015 za st. Parcelu 5/17 a dále p.p. 836 a díl „g“ dle GP čís. 317-1/2015, v poměru nploch 1 : 1, bez doplatku.
V dalším předsedající seznamuje s obsahem návrhu záměru obce / zpětně / na **navýšení nájemného o 500 Kč/ha plochy** pronajaté obcí Zemědělskému družstvu vlastníků / ZDV / za účelem využití k zemědělské výrobě dle nájemní smlouvy číslo 900 ZDV.

Návrhy záměrů obce jsou bez připomínek navrženy ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 12 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 13

Předsedající seznamuje s obsahem „**Nájemní smlouvy**“ mezi **SD správní s.r.o. Lupenice 10 a Obcí Lupenice , Lupenice 62** o pronájmu pozemků za účelem zřízení sběrného dvora. Smlouvu komentuje a zdůrazňuje její význam do doby výměny pozemků mezi smluvními partnery 1 : 1 v zájmu majetkového vyrovnání.

Návrh smlouvy je bez připomínek navržený ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 12 bylo schváleno

14. Ostatní informace

- Informace ke stavu komplexních pozemkových úprav
- Vyhodnocení bezpečnostní situace na území obce v roce 2014
- Informace ke stavu plnění akcí z rozpočtu obce 2015
- Informace o možnostech vytvoření pracovních míst / Úřad práce ČR /
- Termín a organizace sběru nebezpečného odpadu 4,4, 2015

15. Diskuse

Petr Tomášek - připomíná stav komunikace od bytovky dále k Tomáškom a požaduje opravu úseků v nevyhovujícím stavu a pravidelné čištění komunikací.

16. Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20.20 hod

Zasedání se zúčastnilo 15 občanů.

Zapsala Renata Dostálová

.....

V Lupenici 9. března 2015

Ověřovatelé zápisu :

.....

Přílohy zápisu : Příloha číslo 1 – Presenční listina

číslo 2 – Rozpočtové opatření č. 1/2015

číslo 3 – Závěrečný účet obce Lupenice za rok 2014

číslo 4 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r.2014

číslo 5 – Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2014