

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva
obce Lupenice,
konaného dne 14. prosince 2015 od 19.00 v Lupenické hospodě**

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno dle zákona o obcích číslo 128/2000 sb..

Přítomno šest zastupitelů - presenční listina je přílohou č. 1 zápisu
Předsedajícím byla konstatována usnášení schopnost veřejného zasedání.

Zapisovatelkou záznamu ze zasedání byla předsedajícím určena paní Renata Dostálová.

Návrh usnesení číslo 1

Předsedajícím navrzeni na **ověřovatele zápisu byli Lenka Hejhalová a Ing. Josef Šklíba.**
K návrhu předsedajícího nebyly vzneseny připomínky a navrzeni zastupitelé Lenka Hejhalová a Ing. Josef Šklíba byli zvoleni za ověřovatele zápisu z jednání.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 1 bylo schváleno

V dalším průběhu jednání předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání a navrhl jej k připomínkování , doplnění a ke schválení.

Návrh usnesení číslo 2

Programu veřejného zasedání

1. Zahájení, ověření usnášení schopnosti a určení zapisovatele.
2. Volba ověřovatelů zápisu.
3. Hospodaření obce za období leden -listopad 2015
4. Rozpočtové opatření č. 5 / 2015
5. Rozpočet Obce Lupenice na období 2016
6. Rozpočtový výhled na období 2018
7. DSO Štědrá – Tutleky , rozpočet svazku na období 2016
8. Smlouvy o zemědělském pachtu
9. Smlouvy o zřízení služebnosti
10. Smlouva o poskytnutí podpory z OPŽP na projekt „ Sběrný dvůr Lupenice „
11. Rozpočet Mikroregionu Rychnovsko na rok 2016
12. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku
13. Inventurní komise a termíny inventur
14. Ostatní, různé
 - Investiční akce obce v roce 2016
 - Spoluúčast obce na sportovních a kulturních akcích v roce 2016
 - Informace k provozu sběrného dvora
 - Kotlíkové dotace na výměnu topidel
15. Diskuze
16. Závěr

K předloženému návrhu programu zasedání nebyly doplňující připomínky.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 2 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 3

Předsedající seznámil přítomné s **čerpáním rozpočtu obce za období leden – listopad 2015**. Seznamuje přítomné s rozhodujícími skutečnostmi na straně příjmů i výdajů. Výdaje obce jsou plněny ve výši 60,41 % upraveného rozpočtu v částce 2 518 995,07 Kč. Příjmy ve výši 103,46 % upraveného rozpočtu v částce 3 105 888,11 Kč jsou v předpokládané výši. Zůstatek na běžném účtu u KB obce je 7 490 852,87 Kč. Podrobný rozbor hospodaření je přílohou č.2 zápisu.

K předloženému návrhu nebyly doplňující připomínky a takto jej předsedající navrhl ke vzetí na vědomí.

Návrh na usnesení číslo 3 – Hospodaření obce za období I. – XI. 2015 byl vzat na vědomí

Návrh usnesení číslo 4

Rozpočtové opatření č.5 / 2015 je způsoben přesunem v účetní osnově, upřesněním dle skutečnosti a investic dokončených v roce 2015. Saldo rozpočtu po provedeném opatření č.5 zůstává beze změny.

Předsedající vyzval po komentáři k připomínkování. Bez připomínek navrhuje rozpočtové opatření číslo 5 / 2015 ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 4 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 5

Rozpočet Obce Lupenice na rok 2016 je předsedajícím komentován v kapitole příjmů i výdajů. Je sestaven na základě předpokladů příjmů ve výši 3 195 000 Kč a předpokládané potřeby výdajů ve výši 4 094 000 Kč, tedy se schodkem 899 000 Kč. Saldo rozpočtu bude vyrovnáno úsporami z minulých let.

Předsedající připustil možnost rozpočtových opatření podobných roku 2015 a v případě přidělení dotací ze SFDI a Královéhradeckého kraje budou změny rozpočtu navrženy dle konkrétních dotačních podmínek, odbytové ceny a časového harmonogramu realizace investic.

Předsedající vyzval po komentáři k připomínkování. **Bez připomínek navrhuje schválení rozpočtu na rok 2016 dle přiložené přílohy. Rozpočet je schválen jako schodkový.**

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 5 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 6

Návrh rozpočtového výhledu Obce Lupenice na období 2018 je sestaven na základě předpokládaných příjmů ve výši 3 284 400,-- Kč a potřeby výdajů ve výši 4 400 000 Kč . Rozdíl příjmů a výdajů bude hrazen zapojením finančních prostředků obce, které jsou předpokládány na konci roku 2015 ve výši téměř 7.500.000,-- Kč. Předsedající po komentáři k návrhu rozpočtového výhledu a jeho porovnání s minulým obdobím jej bez připomínek navrhuje ke schválení.

Rozpočtový výhled na rok 2016, 2017, 2018 v Kč

**Obec Lupenice IČO -
00579114**

Text	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
Daňové příjmy	2 800 000,00	2 600 000,00	3 000 000,00
Nedaňové příjmy	200 000,00	200 000,00	230 000,00
Přijaté dotace	54 400,00	54 400,00	54 400,00
Příjmy celkem	3 054 400,00	2 854 400,00	3 284 400,00
Běžné výdaje	1 700 000,00	1 700 000,00	2 400 000,00
Kapitálové výdaje	2 500 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00
Výdaje celkem	4 200 000,00	3 700 000,00	4 400 000,00
Zapojení zdrojů z minulých let	1 145 600,00	845 600,00	1 115 600,00
Saldo	1 145 600,00	845 600,00	1 115 600,00

schváleno zastupitelstvem schváleno zastupitelstvem schváleno zastupitelstvem

16.12.2013

15.12.2014

14.12.2015

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 6 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 7

Předsedající seznamuje s **Návrhem rozpočtu DSO „ Štědrá „ na období 2016 a návrh rozpočtového výhledu DSO „ Štědrá „ na období 2017 - 2018**

Příjmy a výdaje na každé ze tří plánovacích období jsou navrženy ve výši 17 000 Kč.- , tedy vyrovnané rozpočty v jednotlivých letech. Současný stav finančních prostředků DSO je 43.000.- Kč.

Po komentáři a bez připomínek z pléna navrhuje Návrh rozpočtu a rozpočtový výhled vzít na vědomí.

Návrh číslo 7 byl vzat na vědomí

Návrh usnesení číslo 8

Předsedající seznamuje s obsahem **Pachtovní smlouvy (Smlouva o zemědělském pachtu) číslo 201 mezi pachtýřem Farmou Tichý a spol. a.s . IČO 2594119 Záměl č.p. 226 a propachtovatelem Obcí Lupenice.**

Předmětem smlouvy je propachtování pozemků/ nemovitostí / propachtovatelem pro účely zemědělské výroby za podmínek této smlouvy.
Smlouva je čtena v plném rozsahu a bez připomínek navržena k odsouhlasení.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 8 / 1. část bylo schváleno

Předsedající seznamuje s obsahem **Pachtovní smlouvy (Smlouva o zemědělském pachtu) číslo 4187 mezi pachtýřem Zemědělským družstvem vlastníků „ Štědrá – Tutleky, Tutleky 10 , IČO 00128597 a propachtovatelem Obcí Lupenice.**

Předmětem smlouvy je propachtování pozemků/ nemovitostí / propachtovatelem pro účely zemědělské výroby za podmínek této smlouvy.

Po připomínkování v článku III. smlouvy : 1/ Výpovědní doba činí 1 rok a začíná běžet prvním den kalendářního měsíce . . .

2/ Pro realizaci investičních akcí Obce Lupenice je výpověď možná po dohodě obou stran, nejpozději však k 1.10. bez výpovědní lhůty v roce v němž byla žádost do termínu výpovědi podána

Smlouva je čtena v plném rozsahu a se zapracováním připomínky 1/ a 2/ navržena k odsouhlasení.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0
Usnesení číslo 8/ 2. část bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 9

Předsedajícím seznamuje se zněním **Smlouvy o budoucí smlouvě zřízení služebnosti na pozemcích parc.čís. 3352 a 3366 v kat. území Lupenice, obci Lupenice zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj.**

Jako oprávněný je **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, Praha 3 zastoupená společností TEMO – TELEKOMUNIKACE, a.s., U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10.** Obtíženým je ze smlouvy Obec Lupenice.

Předmětem služebnosti je vedení podzemní veřejné komunikační sítě / optický kabel / .

Smlouva byla čtena a po předcházejícím projednání a zapracování článku čis. 5 v odstavci IV. o podmínkách provádění cyklotrasy na uvedených pozemcích a zapracování podmínek odboru životního prostředí v Rychnově nad Kněžnou byla navržena ke schválení.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0
Návrh na usnesení číslo 9 byl schválen

Návrh usnesení číslo 9 / 2 část

Předsedajícím seznamuje se zněním **Smlouvy o zřízení služebnosti k uložení kanalizačního potrubí / dle situace přílohou smlouvy / na pozemcích parc.čís. 3333 v kat. území Lupenice, obci Lupenice zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj.**

Jako oprávněný je **Zemědělským družstvem vlastníků „ Štědrá – Tutleky, Tutleky 10 , IČO 00128597 jako povinný je Obec Lupenice.**

Předmětem služebnosti je vedení podzemního kanalizačního potrubí a dále vstupu a vjezdu za účelem oprav .

Smlouva byla čtena a po té s jednou připomínkou navržena ke schválení.

Připomínka : výše jednorázové náhrady je stanovena na 3 000 .- Kč

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh na usnesení číslo 9 ú 2 část byl schválen

Návrh usnesení číslo 9 / 3 část

Předsedajícím seznamuje se zněním **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2013772/VB/2 Lupenice , p.č. 300/11, Šeda – kNN na pozemku parc.čís.. 3015 v kat. území Lupenice, obci Lupenice zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj. Jako oprávněný je ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem v Děčíně, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8. Jako povinný je Obec Lupenice.**

Předmětem služebnosti je provedení podzemní kabelové přípojky NN vstupu a vjezdu za účelem oprav.

Smlouva byla čtena a s připomínkami navržena ke schválení.

Připomínka číslo 1/ V článku III. , bod 5. Upravit termín uzavření Vlastní smlouvy na nejpozději však do 1 roku

Připomínka číslo 2/ V článku III. , bod 8. Upravit výši jednorázové náhrady na částku 10 000 Kč / slovy deset tisíc korun českých s určením termínu výplaty náhrady

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh na usnesení číslo 9 ú 2 část byl schválen

Návrh usnesení číslo 10

Předsedající seznamuje se zněním **návrhu smlouvy o poskytnutí podpory z OPŽP na akci „ Sběrný dvůr Lupenice „ z prostředků OPŽP.**

Smlouva č. 15237064 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí je navržena ke schválení bez připomínek.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení číslo 10 bylo schváleno

Návrh usnesení číslo 11

Předsedající seznamuje s **návrhem rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rychnovsko za rok 2016.**

Příjmy celkem 332,30 tis Kč, výdaje celkem 413,30 tis Kč, stav fin.prostředků na bankovních účtech je 81,00 tis. Kč.

Návrh číslo 11 je vzat na vědomí.

Návrh usnesení číslo 12

Předsedající seznamuje se zněním **žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na činnost Tělocvičné jednoty Sokol Lupenice v roce 2016 ve výši 30.000 Kč.**

Komentována je činnost TJ Sokol Lupenice a konkrétní podmínky dotace : podpora činnosti a sportovních akcí pořádaných ve sportovním areálu v Lupenici.

Takto je návrh číslo 12/1 navržen ke schválení

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 12/ 1 část byl schválen

Předsedající seznamuje se zněním **žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na činnost Mysliveckého spolku Štědrá Tutleky - Lupenice v roce 2016 ve výši 10.000 Kč.**

Komentována je činnost MS Štědrá Tutleky - Lupenice a konkrétní podmínky dotace : podpora činnosti na úseku ochrany přírody a práce s mládeží

Takto je návrh číslo 12/2 navržen ke schválení

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 12/ 2 část byl schválen

Návrh usnesení číslo 13

Předsedající seznamuje s **návrhem na složení inventurní komise Obce Lupenice** k provedení inventury majetku obce ke 31.12.2015.

**Inventurní komise je navržena ve složení : Ing Josef Šklíba – předseda
Ladislav Horák - člen
Josef Tichý – člen**

Navržen ke schválení je zároveň termínový kalendář inventury.

Výsledek hlasování : pro 6, proti 0, zdrželi se 0

Návrh číslo 13 byl schválen

14. Ostatní informace

- Investiční akce obce v roce 2016
- Spoluúčast obce na sportovních a kulturních akcích v roce 2016
- Informace k provozu sběrného dvora
- Kotlíkové dotace na výměnu topidel

15. Diskuse

Jaroslav Barták – poznamenal ke schůzce o narovnání vlastnických vztahů : nebyli vyzváni všichni majitelé dotčených nemovitostí.

Ivo Muthsam – o nedorozumění víme, geodet Červinka se omluvil a vše narovnal na místě

Jiří Balvín – námitka na funkčnost/ poruchovost / veřejného osvětlení podél silnice I/14

Ivo Muthsam – je objednána oprava u firmy Ivan Uher na leden 2016-01-03

Josef Horák – dotaz na rozšiřování alejí od „ Lipek „, doprava podél cesty pro pěší
Ivo Muthsam – ano v jarním období bude vysázen porost stromů a keřů

Závěrem starosta obce poděkoval přítomným za účast a jednání ukončil ve 20.15 hod.

Zasedání se zúčastnilo 11 občanů.

Zapsala Renata Dostálová

V Lupenici 14. prosince 2015

Ověřovatelé zápisu :

Přílohy zápisu : Příloha číslo 1 – Presenční listina